ПРОТОКОЛ N _2_

общего собрания в форме заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома по адресу:

г. Москва, улица Донская, дом 25, строение 1

г. Москва	28 марта 2013 года

Общая площадь многоквартирного дома – 2917,20 кв. м, в том числе суммарная площадь квартир, находящихся в частной собственности 2295,40 кв. м – 78,69 % голосов, суммарная площадь помещений, находящихся в собственности города Москвы 621,80 кв. м – 21,31 % голосов. Кворум (50 %) составляет – **1458,60 кв. м.**
Представитель собственника по помещениям, находящимся в собственности города Москвы - Фадеева Ирина Валентиновна, доверенность № б/н от 01.02.2013 года.
Согласно ст. 47 Жилищного кодекса РФ общее собрание собственников помещений многоквартирного дома проведено в период с 18 марта по 27 марта 2013 года в форме заочного голосования.
Суммарная площадь помещений собственников, принявших участие в заочном голосовании (Приложение № 1), составила **1497,40 кв. м,** что составляет **(51,33 %).**
Кворум имеется. Собрание правомочно.

место проведения г. Москва, улица Донская, дом 25, строение 1

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1 Избрание членов счетной комиссии общего собрания.
2 Выбор способа управления многоквартирным домом.
3 Выбор управляющей организации.
4 Утверждение договора управления многоквартирным домом.
5 Выбор способа уведомления каждого собственника помещения о проведении и результатах общих собраний собственников.
6 Определение места хранения документов (копий) общих собраний собственников.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. **Избрание членов счетной комиссии общего собрания.**

1	Ф.И.О., № квартиры (либо наименование юридического лица)	Фадеева Ирина Валентиновна – ГКУ «ИС района Якиманка»
2	Ф.И.О., № квартиры (либо наименование юридического лица)	Шуменко В.Н. – квартира 3
3	Ф.И.О., № квартиры (либо наименование юридического лица)	Бобров М.А. - квартира 8

ГОЛОСОВАЛИ ПО ДАННОМУ ВОПРОСУ:
За – ____100_____ %
Против – __0,00____%
Воздержались – ____0,00___ %
ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:
Утвердить вышеуказанный состав счетной комиссии.

2. **Выбор способа управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Москва, улица Донская, дом 25, строение 1.**

ГОЛОСОВАЛИ ПО ДАННОМУ ВОПРОСУ:
За – ____100_____ %
Против – __0,00____%
Воздержались – ____0,00___ %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:
Выбрать способ управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Москва, улица Донская, дом 25, строение 1 – управление управляющей организацией.

3. **Выбор управляющей организации.**

ГОЛОСОВАЛИ ПО ДАННОМУ ВОПРОСУ:
За – ____100_____ %
Против – __0,00____%
Воздержались – ____0,00___ %
ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:
Избрать в качестве управляющей организации многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Москва, улица Донская, дом 25, строение 1 – Государственное унитарное предприятие города Москвы «Дирекция единого заказчика района Якиманка».

4. **Утверждение договора управления многоквартирным домом.**

ГОЛОСОВАЛИ ПО ДАННОМУ ВОПРОСУ:
За – ____100_____ %
Против – __0,00____%
Воздержались – ____0,00___ %
ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:
Утвердить договор управления многоквартирным домом с управляющей организацией – ГУП г. Москвы «Дирекция единого заказчика района Якиманка».

5. **Выбор способа уведомления каждого собственника помещения о проведении и результатах общих собраний собственников.**

ГОЛОСОВАЛИ ПО ДАННОМУ ВОПРОСУ:
За – ____100_____ %
Против – __0,00____%
Воздержались – ____0,00___ %
ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:
Способом уведомления каждого собственника помещения о проведении и результатах общих собраний собственников выбрать - размещение информации на информационных стендах подъезда.

6. **Определение места хранения документов (копий) общих собраний собственников.**

ГОЛОСОВАЛИ ПО ДАННОМУ ВОПРОСУ:
За – ____100_____ %
Против – __0,00____%
Воздержались – ____0,00___ %
ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:
Местом хранения определить – Государственное казенное учреждение «Инженерная служба района Якиманка».

По всем 6 вопросам повестки дня, включенным в решение для голосования, получены **положительные решения.**

Приложение № 1 - решения собственников.

СЧЕТНАЯ КОМИССИЯ:

1. _____ (_____)
2. _____ (_____)
3. _____ (_____)