

ПРОТОКОЛ N _2_

общего собрания в форме заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома по адресу:

г. Москва, улица Малая Полянка, дом 12А

г. Москва

04 апреля 2013 года

Общая площадь многоквартирного дома – 6199,30 кв. м, в том числе суммарная площадь квартир, находящихся в частной собственности 4523,00 кв. м – 72,96 % голосов, суммарная площадь помещений, находящихся в собственности города Москвы 988,30 кв. м – 15,94 % голосов. Кворум (50 %) составляет – **3099,65 кв. м.**

Представитель собственника по помещениям, находящимся в собственности города Москвы - Фадеева Ирина Валентиновна, доверенность № б/н от 01.02.2013 года.

Согласно ст. 47 Жилищного кодекса РФ общее собрание собственников помещений многоквартирного дома проведено в период с 25 марта по 03 апреля 2013 года в форме заочного голосования.

Суммарная площадь помещений собственников, принявших участие в заочном голосовании (Приложение № 1), составила **3854,72 кв. м**, что составляет **(62,18 %)**.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

место проведения г. Москва, улица Малая Полянка, дом 12А

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

- 1 Избрание членов счетной комиссии общего собрания.
- 2 Выбор способа управления многоквартирным домом.
- 3 Выбор управляющей организации.
- 4 Утверждение договора управления многоквартирным домом.
- 5 Выбор способа уведомления каждого собственника помещения о проведении и результатах общих собраний собственников.
- 6 Определение места хранения документов (копий) общих собраний собственников.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. Избрание членов счетной комиссии общего собрания.

1	Ф.И.О., № квартиры (либо наименование юридического лица)	Фадеева Ирина Валентиновна – ГКУ «ИС района Якиманка»
2	Ф.И.О., № квартиры (либо наименование юридического лица)	Ситников П.И. – кв. 6
3	Ф.И.О., № квартиры (либо наименование юридического лица)	Зайцева А.В. – кв. 22

ГОЛОСОВАЛИ ПО ДАННОМУ ВОПРОСУ:

За – 100 %

Против – 0,00 %

Воздержались – 0,00 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Утвердить вышеуказанный состав счетной комиссии.

2. Выбор способа управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Москва, улица Малая Полянка, дом 12А.

ГОЛОСОВАЛИ ПО ДАННОМУ ВОПРОСУ:

За – 100 %

Против – 0,00 %

Воздержались – 0,00 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Выбрать способ управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Москва, улица Малая Полянка, дом 12А – управление управляющей организацией.

3. Выбор управляющей организации.

ГОЛОСОВАЛИ ПО ДАННОМУ ВОПРОСУ:

За – 100 %

Против – 0,00 %

Воздержались – 0,00 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Избрать в качестве управляющей организации многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Москва, улица Малая Полянка, дом 12А – Государственное унитарное предприятие города Москвы «Дирекция единого заказчика района Якиманка».

4. Утверждение договора управления многоквартирным домом.

ГОЛОСОВАЛИ ПО ДАННОМУ ВОПРОСУ:

За – 100 %

Против – 0,00 %

Воздержались – 0,00 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Утвердить договор управления многоквартирным домом с управляющей организацией – ГУП г. Москвы «Дирекция единого заказчика района Якиманка».

5. Выбор способа уведомления каждого собственника помещения о проведении и результатах общих собраний собственников.

ГОЛОСОВАЛИ ПО ДАННОМУ ВОПРОСУ:

За – 100 %

Против – 0,00 %

Воздержались – 0,00 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Способом уведомления каждого собственника помещения о проведении и результатах общих собраний собственников выбрать - размещение информации на информационных стендах подъезда.

6. Определение места хранения документов (копий) общих собраний собственников.

ГОЛОСОВАЛИ ПО ДАННОМУ ВОПРОСУ:

За – 100 %

Против – 0,00 %

Воздержались – 0,00 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Местом хранения определить – Государственное казенное учреждение «Инженерная служба района Якиманка».

По всем 6 вопросам повестки дня, включенным в решение для голосования, получены **положительные решения**.

Приложение № 1 - решения собственников.

СЧЕТНАЯ КОМИССИЯ:

1. Якубов И.В. (Юрков)
2. Синица (Синица А.М.)
3. Зинин (Зинин А.В.)

