

ГБУ "Жилищник района Якиманка"
Факт по проведению работ (оказанию услуг) за 2017 год
по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома
и предоставлению коммунальных услуг по адресу:
Якиманка Б. ул. 32

1 категория

лифт есть мусоропр. есть

| № п/п | Наименование работ (услуг)* | Фактическая периодичность работ (услуг) | Ед.измер. работ (услуг) | Фактическое количество /объем | Фактическая стоимость за единицу работ (услуг), руб. | Фактическая стоимость в год за работы (услуги), тыс. руб. |
|--------|--|---|-------------------------|-------------------------------|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом | | | | | 702,56 |
| 2 | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | | | 365,03 |
| 2.1 | Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 2 этажей | 1 раз в день, кроме праздничных и воскресных дней | М2 | 156,71 | 1,17 | 54,82 |
| 2.2 | Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа | 1 раз в неделю | М2 | 1 723,79 | 1,03 | 92,33 |
| 2.3 | Влажное подметание перед загрузочными клапанами мусоропроводов | 1 раз в день, кроме праздничных и воскресных дней | М2 | 36,00 | 1,58 | 17,01 |
| 2.4 | Уборка загрузочных клапанов мусоропровода | 1 раз в неделю | ШТ | 68,00 | 9,92 | 35,08 |
| 2.5 | Мытье пола кабины лифта | 1 раз в день, кроме праздничных и воскресных дней | М2 | 13,00 | 1,69 | 6,57 |
| 2.6 | Мытье лестничных площадок | | | | | 106,02 |
| 2.6.1 | Мытье лестничных площадок и маршей нижних 2-х этажей | 1 раз в день, кроме праздничных и воскресных дней | М2 | 156,71 | 1,68 | 78,72 |
| 2.6.2 | Мытье лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа | 1 раз в месяц | М2 | 1 723,79 | 1,32 | 27,30 |
| 2.7 | Мытье окон | 1 раз в год | М2 | 66,00 | 4,32 | 0,29 |
| 2.8 | Влажная протирка | | | | | 4,34 |
| 2.8.1 | Влажная протирка стен | 1 раз в год | М2 | 2 126,30 | 1,44 | 3,06 |
| 2.8.2 | Влажная протирка плафонов на лестничных клетках | 1 раз в год | ШТ | 374,00 | 0,90 | 0,34 |
| 2.8.3 | Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках | 1 раз в год | М2 | 15,00 | 2,10 | 0,03 |
| 2.8.4 | Влажная протирка подоконников | 2 раз в год | М2 | 66,00 | 2,09 | 0,28 |
| 2.8.5 | Влажная протирка оконных решеток | 1 раз в год | ШТ | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.8.6 | Влажная протирка чердачных лестниц | 1 раз в год | М2 | 0,00 | 1,35 | 0,00 |
| 2.8.7 | Влажная протирка отопительных приборов | 2 раз в год | М2 | 53,00 | 2,60 | 0,28 |
| 2.8.8 | Влажная протирка шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств | 1 раз в год | М2 | 57,60 | 1,29 | 0,07 |
| 2.8.9 | Влажная протирка почтовых ящиков | 1 раз в год | М2 | 268,00 | 1,05 | 0,28 |
| 2.8.10 | Влажная протирка стен, дверей кабины лифта | 2 раз в месяц | М2 | 0,00 | 1,86 | 0,00 |
| 2.9 | Очистка кровли | | | | | 7,49 |
| 2.9.1 | Очистка кровли и ее элементов (в том числе козырьков над подъездами) от мусора и листьев | 2 раз в год | М2 | 3 638,00 | 1,03 | 7,49 |
| 2.9.2 | Очистка кровли от снега | 5 в течение часов после обнаружения | М2 | 3 638,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.9.3 | Очистка кровли от снега и наледи образований | 3 в течение часов после обнаружения | М2 | 3 638,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.10 | Смена частей водосточных труб и прочистка внутреннего водостока | | | | | 0,86 |
| 2.10.1 | Смена частей водосточных труб | 5 в течение суток после обнаружения | ШТ | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.10.2 | Прочистка водоприемной воронки внутреннего водостока | 5 в течение суток после обнаружения | ШТ | 6,00 | 28,64 | 0,86 |
| 2.11 | Очистка подвалов и чердаков от мусора | 1 раз в год | М2 | 3 062,00 | 0,85 | 2,60 |
| 2.12 | Уборка мусороприемной камеры | 1 раз в день | М2 | 24,20 | 4,26 | 37,63 |
| 2.13 | Ремонт почтовых ящиков, установка, смена замка | 1 в течение часов после обнаружения | КХ | | | 0,00 |
| 2.14 | Иное (Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | 0,00 |
| 3 | Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов | | | | | 42,87 |
| 3.1 | Удаление мусора из мусороприемных камер | 1 раз в день | М3 | 2,15 | 54,63 | 42,87 |
| 3.2 | Иное (Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов) | | | | | 0,00 |
| 4 | Работы по обеспечению вывоза крупногабаритного мусора | | | | | 0,00 |
| 5 | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) многоквартирных домов | | | | | 562,66 |
| 5.1 | <i>Фундамент</i> | | | | | 19,05 |

| | | | | | | | |
|-------|--|---|---|----|--|--|--------|
| 5.1.1 | Восстановление поврежденных участков фундаментов | 1 | Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта | КХ | | | 8,47 |
| 5.1.2 | Восстановление гидроизоляции и систем водоотвода фундаментов | 1 | Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта | КХ | | | 0,00 |
| 5.1.3 | Восстановление поврежденных участков вентиляционных продухов | 1 | Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта | КХ | | | 0,00 |
| 5.1.4 | Восстановление поврежденных участков входов в подвалы | 1 | Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта | КХ | | | 10,58 |
| 5.1.5 | Иное (Фундамент) | | | | | | 0,00 |
| 5.2 | <i>Стены и фасад</i> | | | | | | 226,10 |
| 5.2.1 | Герметизация стыков стен и фасадов | 1 | Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта | КХ | | | 0,00 |
| 5.2.2 | Заделка и восстановление архитектурных элементов | 1 | Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта | КХ | | | 0,00 |
| 5.2.3 | Ремонт штукатурки гладких фасадов | 1 | Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта | КХ | | | 0,00 |
| 5.2.4 | Окраска, промывка фасадов | 1 | Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта | КХ | | | 25,40 |
| 5.2.5 | Восстановление поврежденных участков цоколей | 1 | Устранение по мере обнаружения дефектов | КХ | | | 63,12 |
| 5.2.6 | Окраска, промывка цоколей | 1 | Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта | КХ | | | 105,84 |
| 5.2.7 | Смена пластмассового короба домового знака или уличного указателя | 1 | Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта | КХ | | | 0,00 |
| 5.2.8 | Восстановление гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами | 1 | Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта | КХ | | | 31,75 |
| 5.2.9 | Иное (Стены и фасад) | | | | | | 0,00 |
| 5.3 | <i>Перекрытия</i> | | | | | | 0,00 |
| 5.3.1 | Частичная смена отдельных деревянных элементов | 1 | Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта | КХ | | | 0,00 |
| 5.3.2 | Заделка швов и трещин | 1 | Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта | КХ | | | 0,00 |
| 5.3.3 | Укрепление и окраска | 1 | Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта | КХ | | | 0,00 |
| 5.3.4 | Иное (Перекрытия) | | | | | | 0,00 |
| 5.4 | <i>Крыши</i> | | | | | | 141,82 |
| 5.4.1 | Усиление элементов деревянной стропильной системы, | 2 | Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта | КХ | | | 0,00 |
| 5.4.2 | Устранение неисправностей и ремонт стальных, асбестоцементных и других кровельных покрытий | 2 | Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта | КХ | | | 0,00 |
| 5.4.3 | Разборка и ремонт кровли из рулонных материалов | 2 | Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта | КХ | | | 127,00 |
| 5.4.4 | Ремонт конструкций и элементов крыши | 2 | Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта | КХ | | | 0,00 |

| | | | | | | | |
|---------|---|---|---|----|--|--|-------|
| 5.4.4.1 | Ремонт частей водосточных труб | 1 | Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта | КХ | | | 0,00 |
| 5.4.4.2 | Ремонт металлической парапетной решетки | 1 | Устранение по мере обнаружения дефектов | КХ | | | 0,00 |
| 5.4.5 | Окраска конструкций и элементов крыши | 1 | Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта | КХ | | | 0,00 |
| 5.4.6 | Иное (Крыши) | | | | | | 14,82 |
| 5.5 | <i>Оконные и дверные заполнения на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях общего пользования, входные двери</i> | | | | | | 76,20 |
| 5.5.1 | Ремонт дверей в помещениях общего пользования | 1 | Устранение по мере обнаружения дефектов | КХ | | | 29,63 |
| 5.5.2 | Замена дверей в помещениях общего пользования | 1 | Устранение по мере обнаружения дефектов | КХ | | | 0,00 |
| 5.5.3 | Ремонт или замена входных дверей в подъезды | 1 | раз в год | КХ | | | 0,00 |
| 5.5.4 | Ремонт окон в помещениях общего пользования | 1 | Устранение по мере обнаружения дефектов | КХ | | | 27,52 |
| 5.5.5 | Замена окон в помещениях общего пользования | 1 | Устранение по мере обнаружения дефектов | КХ | | | 0,00 |
| 5.5.6 | Установка и текущий ремонт доводчиков | 1 | Устранение по мере обнаружения дефектов | КХ | | | 19,05 |
| 5.5.7 | Иное (Оконные и дверные заполнения на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях общего пользования, входные двери) | | | | | | 0,00 |
| 5.6 | <i>Лестницы, пандусы, крыльца, козырьки над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей</i> | | | | | | 0,00 |
| 5.6.1 | Восстановление лестницы | 1 | Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта | КХ | | | 0,00 |
| 5.6.2 | Замена лестницы | 1 | Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта | КХ | | | 0,00 |
| 5.6.3 | Восстановление пандуса | 1 | Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта | КХ | | | 0,00 |
| 5.6.4 | Замена пандуса | 1 | Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта | КХ | | | 0,00 |
| 5.6.5 | Восстановление крыльца | 1 | Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта | КХ | | | 0,00 |
| 5.6.6 | Замена крыльца | 1 | Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта | КХ | | | 0,00 |
| 5.6.7 | Восстановление козырьков над входами в подъезды, ремонт кровельного покрытия козырьков, ложных балконов | 1 | Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта | КХ | | | 0,00 |
| 5.6.8 | Замена козырьков над входами в подъезды | 1 | Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта | КХ | | | 0,00 |
| 5.6.9 | Восстановление конструкций над балконами верхних этажей | 1 | Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта | КХ | | | 0,00 |
| 5.6.10 | Замена конструкций над балконами верхних этажей | 1 | Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта | КХ | | | 0,00 |
| 5.6.11 | Ремонт полов (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах) | 1 | Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта | КХ | | | 0,00 |
| 5.6.12 | Иное (Лестницы, пандусы, крыльца, козырьки над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей) | | | | | | 0,00 |
| 5.7 | <i>Внутренняя отделка в подъездах, технических помещениях, и других помещениях общего пользования</i> | | | | | | 6,35 |

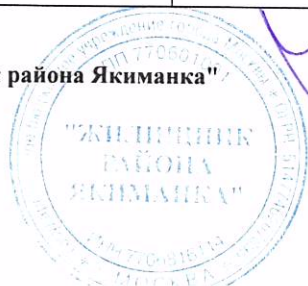
| | | | | | | |
|----------|---|---|---|----|--|-----------------|
| 5.7.1 | Восстановление отделки стен | 1 | Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта | КХ | | 0,00 |
| 5.7.2 | Восстановление отделки потолков | 1 | Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта | КХ | | 0,00 |
| 5.7.3 | Ремонт лестничных клеток | 1 | раз в год | КХ | | 0,00 |
| 5.7.4 | Ремонт технических и вспомогательных помещений | 1 | Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта | КХ | | 6,35 |
| 5.8 | <i>Ремонт чердаков, подвалов</i> | | | | | 93,14 |
| 5.8.1 | Утепление чердачных перекрытий | 1 | В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период | КХ | | 0,00 |
| 5.8.2 | Утепление трубопроводов в чердачных помещениях | 1 | В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период | КХ | | 42,33 |
| 5.8.3 | Утепление трубопроводов в подвальных помещениях | 1 | В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период | КХ | | 50,80 |
| 5.8.4 | Изготовление новых или ремонт существующих ходовых досок и переходных мостиков на чердаках, в подвалах | 1 | Устранение по мере обнаружения дефектов | КХ | | 0,00 |
| 5.8.5 | Иное (Ремонт чердаков, подвалов) | | | | | 0,00 |
| 6 | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | | | 1 424,40 |
| 6.1 | Консервация (расконсервация) поливочной системы | 1 | В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период | КХ | | 0,00 |
| 6.2 | Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем центрального отопления, утепление бойлеров | 1 | В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период | КХ | | 396,95 |
| 6.3 | Утепление вентиляционных и дымовых каналов | 1 | В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период | КХ | | 0,00 |
| 6.4 | Прочистка вентиляционных и дымовых каналов | 1 | В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период | КХ | | 0,00 |
| 6.5 | Ремонт и утепление наружных водоразборных кранов | 1 | В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период | КХ | | 0,00 |
| 6.6 | Проведение технических осмотров систем водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных каналов | 1 | по мере необходимости | КХ | | 84,67 |
| 6.7 | Устранение неисправностей в системах водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных и дымовых каналов | 1 | В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период | КХ | | 148,17 |
| 6.8 | Проверка исправности канализационных вытяжек | 1 | Устранение по мере обнаружения дефектов | КХ | | 23,28 |
| 6.9 | Устранение засора внутреннего канализационного трубопровода | 1 | раз в год | КХ | | 74,93 |
| 6.10 | Регулировка и наладка систем автоматики расширительных баков | 1 | раз в месяц | КХ | | 0,00 |
| 6.11 | Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.) | 1 | раз в год | КХ | | 0,00 |
| 6.12 | Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления | 1 | раз в год | КХ | | 0,00 |
| 6.13 | Поверка общедомовых приборов учета горячего и холодного водоснабжения, отопления, электроснабжения | 1 | В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период | КХ | | 0,00 |
| 6.14 | Ремонт общедомовых приборов учета горячего и холодного водоснабжения, отопления, электроснабжения | 1 | В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период | КХ | | 0,00 |
| 6.15 | Обслуживание ламп-сигналов | 0 | Работа не выполняется | | | 0,00 |
| 6.16 | Замена и восстановление отдельных элементов системы отопления с выполнением наладочных регулировочных работ, ликвидацией непрогревов и неисправностей в квартирах | 1 | В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период | КХ | | 190,50 |

| | | | | | | | |
|-----------|---|-----|--|----|-------|----------|---------------|
| 6.17 | Замена и восстановление отдельных элементов системы холодного водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков | 1 | В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период | КХ | | | 116,42 |
| 6.18 | Замена и восстановление отдельных элементов системы горячего водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков | 1 | В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период | КХ | | | 158,75 |
| 6.19 | Замена и восстановление отдельных элементов системы канализации, в том числе ликвидация засоров, за исключением внутриквартирного сантехоборудования | 1 | В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период | КХ | | | 95,25 |
| 6.20 | Замена и восстановление отдельных элементов внутридомового электрооборудования (за исключением внутриквартирных устройств и приборов) | 1 | В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период | КХ | | | 135,47 |
| 6.21 | Гидропневматическая очистка системы отопления | 0 | Работа не выполняется | | | | 0,00 |
| 6.22 | Обслуживание и ремонт АУУТЭ | 1 | раз в месяц | КХ | | | 0,00 |
| 6.23 | Обслуживание и ремонт АСКУЭ | 1 | раз в месяц | КХ | | | 0,00 |
| 6.24 | Обслуживание и ремонт насосных пунктов | 1 | раз в месяц | КХ | | | 0,00 |
| 6.25 | Обслуживание и ремонт тепловых пунктов | 0 | Работа не выполняется | | | | 0,00 |
| 6.26 | Обслуживание и ремонт крышных газовых котельных | 0 | Работа не выполняется | | | | 0,00 |
| 6.27 | Ремонт электрооборудования (эл. щитков, замена АВР (аварийное включение резерва) и др. работы) | 1 | по мере необходимости | КХ | | | 0,00 |
| 6.28 | Техническое обслуживание светильников дежурного освещения | 1 | по мере необходимости | КХ | | | 0,00 |
| 6.29 | Иное (Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) | | | | | | 0,00 |
| 7 | Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме | | | | | | 66,68 |
| 7.1 | Восстановление работоспособности вентиляционных и промывочных устройств, мусороприемных клапанов и шиберных устройств | 1 | В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период | КХ | | | 0,00 |
| 7.2 | Профилактический осмотр мусоропроводов | 1 | по мере необходимости | КХ | | | 16,93 |
| 7.3 | Видеодиагностика внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода | 1 | раз в год | КХ | | | 0,00 |
| 7.4 | Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов | 1 | по мере необходимости | КХ | | | 0,00 |
| 7.5 | Мойка сменных мусоросборников | 1 | по мере необходимости | КХ | | | 0,00 |
| 7.6 | Мойка нижней части ствола и шибера мусоропровода | 1 | по мере необходимости | КХ | | | 0,00 |
| 7.7 | Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода | 1 | раз в год | КХ | | | 0,00 |
| 7.8 | Дезинфекция мусоросборников | 1 | по мере необходимости | КХ | | | 0,00 |
| 7.9 | Устранение засора | 1 | по мере необходимости | КХ | | | 27,52 |
| 7.10 | Мелкий ремонт неисправностей мусоропровода | 1 | по мере необходимости | КХ | | | 22,23 |
| 7.11 | Иное (Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме) | | | | | | 0,00 |
| 8 | Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме | | | | | | 743,56 |
| 8.1 | Обслуживание лифтов и лифтового оборудования | 365 | Круглосуточно | шт | 12,00 | 5 163,60 | 743,56 |
| 8.2 | Организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабиной лифта | 0 | Работа не выполняется | | | | 0,00 |
| 8.3 | Иное (Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме) | | | | | | 0,00 |
| 9 | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | | | | | | 170,92 |
| 9.1 | Осмотр пожарной сигнализации и средств тушения в домах | 2 | раз в год | КХ | | | 0,00 |
| 9.2 | Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной безопасности | 1 | раз в месяц | КХ | | | 170,92 |
| 9.3 | Замена и восстановление работоспособности элементов пожаротушения (трубопроводов, включая ввод и стояки пожарного водопровода) | 5 | в течение суток после обнаружения | КХ | | | 0,00 |
| 9.4 | Иное (Работы по обеспечению требований пожарной безопасности) | | | | | | 0,00 |
| 10 | Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции | | | | | | 29,04 |
| 10.1 | Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах | 1 | раз в год | КХ | | | 29,04 |
| 10.2 | Регулировка и наладка систем вентиляции | 1 | раз в год | КХ | | | 0,00 |
| 10.3 | Замена и восстановление работоспособности отдельных общедомовых элементов | 1 | в течение суток после обнаружения | КХ | | | 0,00 |
| 10.4 | Иное (Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции) | | | | | | 0,00 |

| | | | | | | |
|------------------------|---|---|--|----|--|-----------------|
| 11 | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования | | | | | 117,34 |
| 11.1 | Проверка состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов | 1 | раз в год | КХ | | 117,34 |
| 11.2 | Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы внутридомового газового оборудования | 0 | Работа не выполняется | | | 0,00 |
| 11.3 | Иное (Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования) | | | | | 0,00 |
| 12 | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме | | | | | 230,87 |
| 12.1 | Устранение аварии | 1 | Незамедлительное реагирование с момента получения заявки | КХ | | 93,29 |
| 12.2 | Выполнение заявок населения | 1 | Незамедлительное реагирование с момента получения заявки | КХ | | 137,59 |
| 12.3 | Иное (Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме) | | | | | 0,00 |
| 13 | Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды) | | | | | 280,18 |
| 14 | Расход воды на общедомовые нужды | | | | | 59,09 |
| 15 | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | | | 25,68 |
| 15.1 | Дератизация | 1 | по мере необходимости | КХ | | 24,91 |
| 15.2 | Дезинсекция | 1 | раз в год | КХ | | 0,78 |
| 16 | Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме | | | | | 2,99 |
| 16.1 | Техническая инвентаризация | 1 | раз в год | КХ | | 1,00 |
| 16.2 | Техническое обслуживание систем дистанционного снятия показаний индивидуальных приборов учета (водопотребления и электроэнергии) | 0 | Работа не выполняется | | | 0,00 |
| 16.3 | Иное (Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме) | 1 | по мере необходимости | КХ | | 1,99 |
| 17 | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома | | | | | 0,00 |
| 17.1 | Подметание земельного участка в летний период | 0 | Работа не выполняется | | | 0,00 |
| 17.2 | Полив тротуаров | 0 | Работа не выполняется | | | 0,00 |
| 17.3 | Уборка мусора с газона, очистка урн | 0 | Работа не выполняется | | | 0,00 |
| 17.4 | Уборка мусора на контейнерных площадках | 0 | Работа не выполняется | | | 0,00 |
| 17.5 | Полив газонов | 0 | Работа не выполняется | | | 0,00 |
| 17.6 | Стрижка газонов | 0 | Работа не выполняется | | | 0,00 |
| 17.7 | Подрезка деревьев и кустов | 0 | Работа не выполняется | | | 0,00 |
| 17.8 | Очистка и ремонт детских и спортивных площадок, элементов благоустройства | 0 | Работа не выполняется | | | 0,00 |
| 17.9 | Сдвигка и подметание снега | 0 | Работа не выполняется | | | 0,00 |
| 17.10 | Ликвидация скользкости | 0 | Работа не выполняется | | | 0,00 |
| 17.11 | Иное (Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома) | | | | | 0,00 |
| ИТОГО ПО ФАКТУ: | | | | | | 4 823,87 |

| <i>Оплата услуг по содержанию и ремонту жилищного фонда:</i> | | <i>План поступления денежных средств</i> | <i>Переходящие остатки с 2016 года</i> | <i>Факт поступления денежных средств за 2017 год</i> | <i>Разница факт- план (+ переплата; - долг)</i> |
|--|--|--|--|--|---|
| 1. | Оплата населения по содержанию и текущему ремонту | 4 009 315,74 | -445 380,40 | 4 017 870,32 | -436 825,82 |
| 2. | Оплата арендаторов или собственников нежилых помещений | 814 556,46 | 147 213,03 | 962 816,07 | 295 472,64 |
| 3. | Получено бюджетной субсидии | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| ИТОГО | | 4 823 872,20 | -298 167,37 | 4 980 686,39 | -141 353,18 |

Директор ГБУ "Жилищник района Якиманка"



А.М. Чурилов