

**Отчет по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД за 3 квартал 2019 года**

ГБУ "Жилищник района Якиманка"  
по адресу: Добрынинский 4-й пер. д.2/10

№ п/п	Вид работ (услуг)	Наименование организации	Подтверждающий документ	3 квартал	
1	2	3	4		
	Расходы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов за отчетный период всего (руб.)			5.	241269,12
	в том числе:				0,00
	Расходы по управлению МКД руб.			5.1.	0,00
	- заработная плата АУП	ГБУ "Жилищник района Якиманка"		5.1.1.	0,00
	- начисления на заработную плату	ГБУ "Жилищник района Якиманка"		5.1.2.	0,00
	- заработная плата ИТР участков (начальников участков, прорабов, мастеров, техников)	ГБУ "Жилищник района Якиманка"		5.1.3.	0,00
	- начисления на заработную плату	ГБУ "Жилищник района Якиманка"		5.1.4.	0,00
	- услуги связи			5.1.5.	0,00
		ОАО "Московская телекоммуникационная корпорация"			0,00
		ООО "КРОНИКС ПЛЮС"			0,00
		ПАО МГТС			0,00
	- транспортные услуги			5.1.6.	0,00
	- коммунальные услуги			5.1.7.	0,00
	- расходы по содержанию имущества			5.1.8.	0,00
	- прочие расходы (расшифровать)			5.1.9.	0,00
		ООО ЧОП "Старк-Групп"			0,00
		ООО "БФ СЕРВИСЫ"			0,00
		ООО "Градэм"			0,00
		ООО "Градэм"			0,00

		НОЧУ ДПО "ТУК"			0,00
		ООО "МОСКОВСКОЕ УПП№13 ВОС"			0,00
	- увеличение стоимости основных средств			5.1.10.	0,00
	- увеличение стоимости материальных запасов			5.1.11.	0,00
	Расходы по содержанию (уборке) помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД, руб.			5.2.	16053,60
	Уборщики лестничных клеток и служебных помещений:				16053,60
	- заработная плата	ГБУ "Жилищник района Якиманка"	Акт №3 от 30.09.2019	5.2.1.	11869,62
	- начисления на заработную плату	ГБУ "Жилищник района Якиманка"	Акт №3 от 30.09.2019	5.2.2.	3584,63
	- материалы	ООО "Профф Лайн"		5.2.3.	64,93
	- инвентарь	ООО "ПРОМ-СНАБ1"	Акт № 139 от 23.04.2019	5.2.4.	534,42
	- спецодежда			5.2.5.	0,00
	Расходы по сбору и вывозу ТБО, руб.			5.3.	0,00
	Расходы по сбору и вывозу КГМ, руб.			5.4.	0,00
	Расходы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД, руб.			5.5.	174431,68
	Рабочие текущего ремонта (кровельщики, сантехники, каменщики и т.д.)				44538,79
	- заработная плата	ГБУ "Жилищник района Якиманка"	Акт № 1-2 от 30.06.2019	5.5.1.	34154,89
	- начисления на заработную плату	ГБУ "Жилищник района Якиманка"	Акт № 1-2 от 30.06.2019	5.5.2.	10314,78
	- материалы	ООО "ГАЗЗАЧАС"		5.5.3.	69,12
	- инвентарь	ООО "ПРОФИТ"		5.5.4.	60,14
					0,00
	- спецодежда			5.5.5.	0,00
	- медицинское освидетельствование				0,00
	- обучение РТР				0,00
	- текущий ремонт подъездов силами привлеченных организаций			5.5.6.	0,00
	в том числе:				0,00
	- заработная плата				0,00
	- начисления на заработную плату				0,00
	- прочие расходы				0,00
	- очистка кровли от снега и наледи силами привлеченных организаций			5.5.7.	0,00
	в том числе:				0,00
	- заработная плата	ООО "Линейные системы"			0,00
	- начисления на заработную плату	ООО "Линейные системы"			
	Испытание ограждений кровли и пожарных лестниц	ООО "Центр ПБ-Аудит"	3079500-19 21.06.2019	5.5.8	30114,31
	Огнебиозащита деревянных конструкций чердачного помещения	ООО "Центр ПБ-Аудит"	3079495-19 21.06.2019	5.5.9	99718,44
	Расходы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД, руб.			5.6.	0,00
	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД, руб.			5.7.	0,00
	Расходы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД, руб.			5.8.	0,00
	- обслуживание систем ДУ и ППА			5.8.1.	0,00
	- производство замеров на электрооборудовании щитовых дома (сопротивление, фазы, ноль, изоляции)	ООО "Пож-Проект Сервис"		5.8.2.	0,00

- содержание и текущий ремонт внутридомовых систем электроснабжения, связанных с эксплуатацией электротехнических устройств в жилых помещениях - бытовых электроплит (контрольные функции)			5.8.3.	0,00
- ремонт и обслуживание противопожарных водопроводов и другие противопожарные мероприятия			5.8.4.	0,00
Расходы по содержанию и ППР систем вентиляции, дымоходов и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД, руб.	ООО "СТРОЙТЕХИЗОЛ"		5.9.	0,00
- очистка и ремонт вентканалов			5.9.1.	0,00
				0,00
- очистка и ремонт дымоходов			5.9.2.	0,00
- содержание и ремонт механической притяно-вытяжной вентиляции			5.9.3.	0,00
- прочистка газоходов			5.9.4.	0,00
Расходы на содержание и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД, руб.			5.10.	0,00
- в домах с газовыми плитами и центральным горячим водоснабжением			5.10.1.	0,00
- в домах с газовыми плитами и газовыми колонками			5.10.2.	0,00
Расходы на аварийно-техническое обслуживание систем инженерного оборудования, входящих в состав общего имущества в МКД (кроме газовых), руб.	ГБУ "Жилищник района Якиманка"	Акт № 3 от 30.09.2019	5.11.	1531,26
Расходы на электроэнергию, потребленную на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды), руб.	ОАО "Мосэнергосбыт"	Акт № 64-51960 от 31.07.2019; Акт № 64-60035 от 31.08.2019; Акт № 64-68101 от 30.09.2019;	5.12.	3478,92
- на силовую эл.энергию			5.12.1.	0,00
- на световую эл.энергию			5.12.2.	
Расходы на воду, потребленную на общедомовые нужды, руб.			5.13.	0,00
- на уборку лестничных клеток			5.13.1.	0,00
- на уборку мусорокамер			5.13.2.	0,00
- на прочие нужды			5.13.3.	0,00
Прочие расходы на содержание и ремонт общего имущества МКД, руб.			5.14.	45773,66
- дератизацию			5.14.1.	0,00
- дезинсекцию			5.14.2.	0,00
- дезинфекцию			5.14.3.	0,00
- страхование лифтов			5.14.4.	0,00
- технический учет и техническую инвентаризацию МКД	ГБУ МосгорБТИ	3636882-19 19.08.2019	5.14.5.	44627,71
- оплата за транзитный счет Банка Москвы	Банк ВТБ (ПАО)	Акт № б/н от 30.09.2019	5.14.6.	1145,95
- амортизацию машин, инвентаря для выполнения работ			5.14.7.	0,00
- страхование общего имущества МКД			5.14.8.	0,00
- НДС				0,00
- прочие расходы (МЖИ)			5.14.9.	0,00
- сопровождение готовности Аварийно-спасательного средства УПП-1			5.14.10.	0,00
Расходы по уборке и содержанию земельного участка и объектов благоустройства и озеленения, входящих в состав общего имущества МКД			5.14.11.	0,00
			5.15.	0,00

Директор ГБУ "Жилищник района Якиманка"



А.М. Чурилов